

## Bygg- och miljötillsynsnämndens beslut 25.8.2009

### **Bmn § 95 Kimitoöns kommuns riktlinjer för befrielse av enstaka hushåll från anslutningsskyldighet till vattentjänstverkets avlopp**

BEREDNING (tf. miljösekreteraren)

I lagen om vattentjänster (119/2001) § 10 och 11 ingår bestämmelser om anslutning till vattentjänstverkets ledningsnät.

*En fastighet som är belägen inom ett vattentjänstverks verksamhetsområde skall anslutas till verkets vattenledning och avlopp (§ 10, 119/2001).*

*Den kommunala miljövårdsmyndigheten beviljar på ansökan fastigheter befrielse från anslutningsskyldigheten enligt §10 på de grunder som bestäms i denna paragraf. Innan befrielse beviljas skall vattentjänstverket och ägaren eller innehavaren av fastigheten samt den regionala miljöcentralen ges tillfälle att bli hörda. Den kommunala miljövårdsmyndigheten skall dessutom inhämta utlåtande om befrielse hos den kommunala hälsoskyddsmyndigheten (§ 11, 119/2001).*

Utlåtande över förslag till riktlinjer för befrielse av enstaka hushåll från anslutningsskyldigheten till vattentjänstverket har 6.5.2009 begärts av Kimitoöns Vattenaffärsverk, den kommunala hälsovårdsmyndigheten och Sydvästra Finlands miljöcentral.

FÖRSLAG (tf ledande miljösekreteraren)

Föreslås att en fastighet som används för permanent boende, fritidsboende eller som kontors- eller produktionslokal på ansökan kan befrias från anslutningsskyldighet till vattentjänstverkets avloppsledning på bestämd tid i enlighet med lagen om vattentjänster (119/2001) § 11, om:

1) anslutningen till avloppsledningen skulle bli oskälig för ägaren eller innehavaren av fastigheten med beaktande av kostnaderna för anslutningen, vilket bör motiveras i ansökan, eller

2) vattenbehovet är obetydligt, vilket innebär att fastighetens hushållsvatten bärs in eller vid motsvarande vattenförbrukning.

Dessutom bör byggnaden vara försedd med torrtoalett och eventuellt grävattenavlopp bör behandlas enligt förordningens krav. Reningssystemet får inte medföra olägenhet för grannar, miljön eller hälsan, eller

3) annan motsvarande särskild orsak, såsom t.ex. om fastigheten till sitt förfogande har ett nyligen anskaffat, ändamålsenligt system för behandling av avloppsvatten som fyller kraven på rengörning av avloppsvatten för glesbebyggelsen (SR:s förordning 542/2003), kan befrielse beviljas för bestämd tid fram till utgången av systemets beräknade avskrivningstid, högst 15 år, och om

4) befrielsen inte äventyrar ekonomiska och ändamålsenliga vattentjänster inom vattentjänstverkets verksamhetsområde.

Vid befrielse får inte ett avloppssystem medföra olägenhet för grannar, miljön eller hälsan. Vid avgörandet om systemets ändamålsenlighet bör man beakta fastighetens läge på ett, med tanke på miljön känsligt område t.ex. i närheten av ett vattendrag.

Alla eventuella befrielser skall beviljas på bestämd tid och ansökan skall behandlas på nytt, om systemet för behandling av avloppsvattnet medför olägenheter för grannarna, miljön eller hälsan eller om man inte uppnår reningsresultat som är i enlighet med förordningen. Befrielse skall behandlas på nytt också då omständigheterna vid fastigheten förändras, såsom vid ägarbyte, tillbygge, ökad vattenanvändning, ändrad standard på fastigheten osv. enligt ansökan.

(Lagen om vattentjänster (119/2001), SR:s förordning 542/2003 och Sydvästra Finlands miljöcentrals riktlinjer för befrielse från anslutningsskyldighet enligt 11 § i lagen om vattentjänster, 7.2.2007).

**BESLUT**

Godkändes.